

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Всеволода Вишневого ул. д. 5

Общая площадь дома (м2): 2940,2 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1912
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 351 282,11 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 30 446,11 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 - 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-33 196,05	141 549,12	141 549,12	140 444,13		16 770,66	124 778,46
Содержание общ. имущ. МКД		263 873,52	263 873,52	261 318,70		250 683,33	13 190,19
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	54 620,03	
					Транспортные расходы	6 978,82	
					Аварийное обслуживание	32 493,25	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	3 783,40	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 495,46	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	17 466,01	
					трубочистные работы	792,01	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	16 674,00	
					Уборка лестничных клеток	32 373,23	
					Вывоз твердых бытовых отходов	88 857,84	
					Накладные расходы	12 615,29	
Уборка и сан.очистка земельного участка		35 945,12	35 945,04	35 681,18		48 461,27	-12 516,23
Эксплуатация коллективных ПУ		5 572,80	-912,16	2 972,39	Перерасчет с 08.2013г.	5 294,16	-6 206,32
Содержание и ремонт ПЗУ		12 376,44	12 376,44	12 271,49		12 376,44	0,00
Содержание и ремонт лифтов		52 425,01	52 425,01	46 982,87		72 184,47	-19 759,46
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		15 603,96	15 603,96	15 431,65		7 878,35	7 725,61
Управление многоквартирным домом		32 879,40	32 879,40	32 520,56		24 146,48	8 732,92
ИТОГО по дому		560 225,37	553 740,33	547 622,97		437 795,16	115 945,17
Полная задолженность дома по квартплате							351 282,11

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.